

Протокол № 70
заседания правления

29 июля 2023 г.

Присутствуют: члены правления - Ненашева В.И. Балабанов Т.М., Солдатенкова Т.Г., Сурмилло Н.Е., Антонова О.В. Косенкова М.Н.. Кворум имеется.

Приглашенные: бухгалтер СНТ Земцова А.М..

П.п (В.И. Ненашева) – правление должно подготовить и провести очередное общее собрание членов СНТ в 2023 г. Предлагается повестка дня заседания правления:

Повестка дня.

- I. Назначение даты общего собрания членов СНТ.
- II. Выработка повестки дня общего собрания членов СНТ.
- III. Организационные мероприятия по подготовке общего собрания членов СНТ.
- IV. Обсуждение задолженности по уплате членского взноса № 2 участками 5 и 6.

Голосование:

«За» - единогласно.

«Воздержались» - 0

«Против» - 0

I. П.п. - предлагается дата проведения собрания 19 августа 2023г. в 12.00. Возражения есть? Нет. Прошу голосовать.

Голосование:

«За» - единогласно.

«Воздержались» - 0

«Против» - 0

II. По пунктам повестки дня общего собрания членов СНТ:

1. Отчет ревизионной комиссии и утверждение акта проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ. Поручить председателю ревизионной комиссии Антоновой И.В
2. Отчет правления. Оценка итогов работы правления СНТ. Докладывает Председатель правления Ненашева В.И.
3. Разъяснение о содержании ИОП. Поручить подготовить членам правления. Докладывает Косенкова М.Н
4. Изменение фонда оплаты труда. Докладывает Ненашева В.И.

5. Утверждение приходно-расходной сметы №1 СНТ и приходно-расходной сметы №2 обслуживания газопровода СНТ. Докладывает Земцова А.М.
 6. Утверждение суммы членских взносов № 1 и №3 и открытого целевого взноса и сроков их оплаты.
Утверждение правил оплаты членского взноса №2. Докладывает Земцова А.М.
 7. Выборы правления СНТ, членов ревизионной и конфликтной комиссий СНТ.
 8. Прием новых собственников в члены СНТ и исключение выбывших членов СНТ.
- П.п. - предлагаю принять данную повестку дня общего собрания членов СНТ «Красный Октябрь»

Повестка дня.

1. Отчет ревизионной комиссии и утверждение акта проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ.
 2. Отчет правления. Оценка итогов работы правления СНТ.
 3. Разъяснение о содержании ИОП.
 4. Изменение фонда оплаты труда.
 5. Утверждение приходно-расходной сметы №1 СНТ и приходно-расходной сметы №2 обслуживания газопровода СНТ.
 6. Утверждение суммы членских взносов № 1 и № 3 и открытого целевого взноса и сроков их оплаты.
Утверждение правил оплаты членского взноса №2.
 7. Выборы правления СНТ, членов ревизионной и конфликтной комиссий СНТ.
 8. Прием новых собственников в члены СНТ и исключение выбывших членов СНТ.
- Прошу голосовать.
Голосование:

«За» - единогласно
«Воздержались» - 0
«Против» - 0

П.п – считаю необходимым в отчете поднять вопрос о кадастровых ошибках и рассмотреть предложения, что с этим делать. Прошу голосовать.
Голосование:
«За» - единогласно

III. Организационные мероприятия по подготовке общего собрания членов СНТ.

— Поручить секретарю Солдатенковой Т.Г. подготовить списки для регистрации присутствующих на общем собрании.

— Поручить Солдатенковой Т.Г. и Земцовой А.М. провести регистрацию присутствующих на общем собрании.

— Поручить Солдатенковой Т.Г. разместить информацию о дате проведения и повестке собрания на сайте СНТ и досках объявлений СНТ. Разместить документацию на сайт

— Членам правления СНТ обеспечить явку членов своих коллективов на общее собрание СНТ лично или через представителя, оповестив о дате собрания устно или по телефону.

П.п – возражения есть? Нет.

Голосование:

«За» - единогласно.

«Воздержались» - 0

«Против» - 0

П.п. - остался вопрос о задолженности по членскому взносу № 2 уч.№ 5 и № 6. Бухгалтер Земцова А.М. предоставила данные об уплате членского взноса № 2 участками № 5 и № 6 за период с июня по ноябрь 2022 года.

Владельцы участков 5 и 6 на свое усмотрение выбрали срок оплаты и тариф. Следует указать владельцам этих участков, что оплата по членскому взносу № 2 производится ежемесячно и по тарифу, действующему на день оплаты.

Необходимо направить владельцу участков № 5 и № 6 заказное письмо с разъяснениями в рамках законодательства. Прошу голосовать.

Голосование:

«За» - единогласно

«Воздержались» - 0

«Против» - 0

П.п - повестка дня исчерпана. Предлагаю закрыть заседание правления.

Голосование:

«За» - единогласно.

«Воздержались» - 0

«Против» - 0

Председатель правления
СНТ «Красный Октябрь»:

/В.И. Ненашева/

Секретарь:

/ Т.Г.Солдатенкова /