

Садоводческое некоммерческое товарищество "Красный Октябрь"

Финансово экономическое обоснование размера взноса № 3 на период с 01.09.2026 г. по 31.08.2027 г., являющееся неотъемлемой частью приходно-расходной сметы СНТ "Красный Октябрь" № 2. Проект.

Предполагаемые расходы на содержание и обслуживание газопровода СНТ		
Наименование	Годовая сумма (руб.)	На 1 газифициро- ванный участок
1. Техническое обслуживание газопровода		
1.1 Техническое обслуживание газопровода высокого давления. В соответствии с приказом АО "Мособлгаз" "О введении в действие Прейскуранта цен на услуги по техническому обслуживанию и ремонту объектов газового хозяйства Московской области" с 01.01.2026 стоимость технического обслуживания составляет 19 882.07 руб./мес.	238 584,84	2 945.49
1.2 Техническое обслуживание газопровода низкого давления. В соответствии с приказом АО "Мособлгаз" "О введении в действие Прейскуранта цен на услуги по техническому обслуживанию и ремонту объектов газового хозяйства Московской области" с 01.01.2026 стоимость технического обслуживания составляет 24 443.11 руб./мес.	293 317.32	3621.20
2. Оплата труда сотрудников		
2.1 Председатель – имеет право первой подписи на платежных документах (ежемесячно). Взаимодействует с АО "Мособлгаз" о всем документальным вопросам (договоры, доп. соглашения, Акты и др.), с техническими службами – по вопросам состояния ГРПШ (давление), подписывает Акты проверок, вызывает аварийные службы. Оплата к начислению определена по прошлому периоду 5 747.00 руб. (с учетом НДС). Выплата "на руки" – 5 000.00 руб./мес.	68 964.00	851.41
2.2 Бухгалтер-кассир - имеет право второй подписи на платежных документах (ежемесячно). Отслеживает начисления и проводит банковские операции. Учитывает поступления и расходы на расчетном счете СНТ. Взаимодействует с АО "Мособлгаз" (с куратором) по всем вопросам платежей и начислений. Оплата к начислению определена по прошлому периоду 5 747.00 руб. (с учетом НДС). Выплата "на руки" – 5 000.00руб./мес.	68 964.00	851.41

2.3 Делопроизводитель – снимает банковские выписки поступлений на расчетный счет СНТ, учитывает уплату членских взносов каждого газифицированного участка, составляет списки, печатает объявления, квитанции. Оплата к начислению определена равной 5 747.00 руб. (с учетом НДС). Срок работы 3 месяца. Выплата "на руки" – 5 000.00 руб./мес.	17 241.00	212.85
3. Отчисления в социальные фонды по общему тарифу 30.2%		
Страховые взносы с общей суммы начислений 155 169.00 руб./мес. (трем сотрудникам)	46 861.04	578.53
4. Содержание расчетного счета		
Сумма по договору обслуживания банковского расчетного счета – 1890.00 руб./мес.	22 680.00	280.00
ИТОГО:	756 612.20	9 340.89

В СНТ "Красный Октябрь" 81 газифицированный участок.

Членский (газовый) взнос № 3 на каждого газифицированного члена СНТ составит: $756\,612.20 : 81 = 9\,340.89$ руб.

Сравнительный анализ суммы членского взноса № 3 с аналогичной суммой прошедшего периода:

- с 01.05.25 по 30.04.26 – 8 301.60 руб.

- с 01.09.26 по 31.08.27 – 9 340.89 руб.

Увеличение на 1 039, 29 руб.