

Протокол № 74

заседания правления от 27 июля 2024 г.

Присутствуют: члены правления – Ненашева В.И., Балабанов Т.М., Солдатенкова Т.Г., Сурмилло Н.Е., Антонова О.В.. Кворум имеется.
Приглашенные: бухгалтер СНТ Земцова А.М., Третьякова Е.В.

Повестка дня:

- I. Подготовка к общему собранию.
 1. Установить дату и время проведения общего собрания СНТ
 2. Утверждение проекта сметы №2 и членского взноса № 3 для вынесения на Общее собрание.
 3. Предложение члена СНТ о внесении денежных средств СНТ на вклад в банк.
 4. О выполнении договоров жителями деревни Покровка.
 5. Предложение Третьяковой Е.В....
 6. Утверждение повестки дня общего собрания СНТ «Красный Октябрь»
- II. 1. Прием новых членов в СНТ «Красный Октябрь» и исключение выбывших.

I.

1. Ненашева В.И (далее П.п.) – Есть предложение провести Общее собрание СНТ «Красный Октябрь» 17.08.2024 г. в 12.00 в помещении Правления. Другие предложения есть? Нет. Прошу голосовать.

Голосование: «за» - единогласно

«против»-0

«воздержались» - 0

2. Земцова А.М.(бухгалтер) – зачитала проект сметы № 2 и проекта расчёт членского взноса № 3.

П.п – прошу голосовать за утверждение проекта сметы № 2, сумма которой составит 594 092. 40 руб.

Возражения есть? Нет. Прошу голосовать.

Голосование: «за» - единогласно

«против»-0

«воздержались» - 0

П.п. – прошу голосовать за утверждение проекта расчета суммы к оплате членам СНТ членского взноса №3 в размере 4 500 руб.

Возражения есть? Нет. Прошу голосовать.

Голосование: «за» - единогласно

«против»-0

«воздержались» - 0

3. П.п. – Поступило предложение от члена СНТ Первак Е.А уч 130, внести в повестку дня вопрос о размещении части денежных средств СНТ на депозитный счет, для получения дохода СНТ. Для разъяснения данного предложения слово предоставляется представителю Первак Е.А., Первак М.В.

Первак М.В. – зачитал предложения и озвучил свои соображения по данному вопросу.

П.п - предлагаю данный вопрос внести в повестку дня Общего собрания членов СНТ.

Возражения есть? Нет. Прошу голосовать.

Голосование: «за» - единогласно

«против»-0

«воздержались» - 0

4. Бух. – оплата по договорам поступает нерегулярно.

П.п – человек, который курировал исполнение договоров, отказался от этой работы.

Балабанов Т.М.- мы несем серьезную техническую нагрузку на нашу водопроводную и электрическую сеть и не имеем адекватного возмещения.

П.п – предлагаю вопрос о продлении договоров с жителями деревни

Покровка и вынести Общее собрание.

Возражения есть? Нет. Прошу голосовать.

Голосование: «за» - единогласно

«против»-0

«воздержались» - 0

5. Третьякова Е.В. - предлагаю сделать официальный план мелиорации территории СНТ, чтобы потом понять как правильно отвести воду и предотвратить заболачивание территории СНТ.

П.п – вопрос требует дальнейшей проработки и финансового обоснования. Поэтому данный вопрос не включается в повестку дня Общего собрания СНТ. Возражения есть? Нет. Прошу голосовать.

Голосование: «за» - единогласно

«против»-0

«воздержались» - 0

6. П.п – нам необходимо выработать повестку дня Общего собрания.

Повестка дня:

1. Отчет ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ. Утверждение Акта проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ.
2. Отчет правления. Оценка итогов работы правления СНТ.
3. Утверждение приходно-расходной сметы № 1 СНТ и приходно-расходной сметы № 2 по обслуживанию газопровода СНТ.
4. Утверждение суммы членских взносов № 1 и № 3, открытого целевого взноса и сроков их оплаты.
5. Выборы: председателя Правления СНТ, конфликтной комиссии.
6. О размещение средств СНТ на вкладе.
7. О подаче технической воды по трубам жителям д. Покровка

Прошу голосовать за данную повестку.

Голосование: «за» - единогласно

«против»-0

«воздержались» - 0

П.п – Поручить секретарю Солдатенковой Т.Г. опубликовать необходимые к собранию документы на сайте СНТ. Разместить объявления о дате, времени и месте проведения Общего собрания СНТ с повесткой дня, на сайте, в чате и досках объявления. Подготовить списки для голосования на собрании.

Поручить председателям коллективов оповещение членов своих коллективов о дате общего собрания и уведомление о необходимости оформить доверенность на право голоса на доверенное лицо, при отсутствии члена СНТ на собрании по уважительной причине.

Прошу голосовать.

Голосование: «за» - единогласно

«против»-0

«воздержались» - 0

II.

1. П.п. – Поступили заявления на вступление в члены СНТ от собственников участков:

1. Первак Т.Ю. 178 уч

7. Нацентов И.В. 20 уч.

2. Кочурин Д.Е. 174 уч.

3. Кононенко А.И. 161 уч.

4. Лазько Н.А. 44 уч.

5. Первак М.Ю. 132 уч.

6. Подпригорчук Д.А. 72 уч.

- В связи со сменой собственников, в том числе по смерти выбыли члены СНТ :

1. Заблочкая Н.М. 178 уч.
2. Захаров Д.А. 206 уч.
3. Шуле Н.Г. 174 уч.
4. Подпригорчук А.В. 128 уч.
5. Кононенко М.Н. 161 уч.

Есть возражения по приему новых членов. Нет. Прошу
голосовать.

Голосование: «за» - единогласно
«против»-0
«воздержались» - 0

П.п - На этом предлагаю закрыть заседание Правления

Голосование: «за» - единогласно
«против»-0
«воздержались» - 0

Председатель Правления
СНТ «Красный Октябрь»

/В.И. Ненашева/

Секретарь

/ Т.Г. Солдатенкова /