

Протокол № 82
заседания правления

04 июля 2026 г.

Присутствуют:

члены правления - Ненашева В.И. (предс.), Балабанов Т.М., Солдатенкова Т.Г., Сурмилло Н.Е. - кворум имеется;

приглашенные - бухгалтер СНТ Земцова А.М., Косенков А.А., Ксенофонтова А.А., Безуглая Н.В., Третьякова Е.В., Михайлов И.С.

Повестка дня

1. Рассмотрение Проекта сметы расходов № 2, Проекта расчета членского взноса №3, суммы открытого целевого взноса на создание ИОП (газопровод).
2. Рассмотрение изменения штатного расписания СНТ.
3. Сообщение Третьяковой Е.В. об открытом целевом взносе.
4. Утверждение Повестки дня общего собрания СНТ «Красный Октябрь».

1. Ненашева В.И. (председатель правления, далее **П.н**) - Первым вопросом нам необходимо рассмотреть Проект сметы расходов № 2. Слово предоставляется бухгалтеру Земцовой А.М.

Земцова А.М. (далее **Бух.**) предлагает к рассмотрению Проект сметы № 2 и зачитывает его с пояснениями.

П.н. - В результате обсуждения сумма трат СНТ по Проекту сметы № 2 на расчетный период с 01.09.26 по 31.08.27 составит 823 955.52 руб.

Прошу голосовать за предложение вынести данный Проект сметы на утверждение на общем собрании членов СНТ.

Голосование:

«За» - единогласно.

«Воздержались» - 0

«Против» - 0

Бух. - Далее предлагается, по решению общего собрания членов СНТ 2026 г. при расчете суммы к оплате членского взноса № 3 членами СНТ учитывать сумму остатка денежных средств СНТ на расчетном счете (газовом) – 378 455.52 руб. При этом, сумма к оплате составит 5 500.00 руб. на каждого.

П.н. - Есть другие предложения или возражения по Проекту расчета членского взноса №3? Нет. Прошу голосовать: вынести данное предложение на общее собрание.

Голосование:

«За» - единогласно.

«Воздержались» - 0

«Против» - 0

Бух. - Открытый целевой взнос на создание ИОП (газопровод) по утвержденному в СНТ алгоритму расчета, с учетом коэффициента инфляции, будет составлять 303 786.10 руб.

П.п. – Предлагается вынести данный расчет для утверждения на общем собрании. Прошу голосовать:

Голосование:

«За» - единогласно.

«Воздержались» - 0

«Против» - 0

П.п. - Поручается секретарю Солдатенковой Т.Г. разместить Проект сметы ", Проект расчета членского взноса №3 и расчет суммы открытого целевого взноса на создание ИОП (газопровод) на сайте СНТ .

2. П.п. – По вопросу изменения штатного расписания слово предоставляется бухгалтеру Земцовой А.М.

Бух. – Секретарь Солдатенкова Т.Г. обратилась в правление СНТ освободить ее от работы в должности секретаря СНТ по состоянию здоровья. Т.к. в СНТ не осталось неработающих пенсионеров, желающих поработать в СНТ, то привлекать приходится садоводов, уже имеющих основное место работы. Для урегулирования условий трудовых отношений предлагается изменить штатное расписание.

1. Ввести должность делопроизводителя, совмещающую работу секретаря и учет членских взносов. Должность секретаря аннулировать.

2. В связи с уменьшением объема работ перевести бухгалтера на полставки.

3. Установить сумму окладов председателя, бухгалтера и делопроизводителя из расчета, что выплате подлежит ½ часть оклада, которая будет соответствовать суммам действующих на сегодняшний выплат.

П.п. - Есть возражения? Нет. Кто за это предложение? Прошу голосовать.

Голосование:

«За» - единогласно.

«Воздержались» - 0

«Против» - 0

3. Слушали Третьякову Е.В. с предложением внести в повестку дня общего собрания вопрос об обязанности уплаты открытого целевого взноса на создание имущества общего пользования СНТ (газопровод) вновь газифицирующимися членами СНТ, в частности участком 124.

Решение: Вопрос обязанности уплаты целевых взносов установлен законом 217-ФЗ. Нет основания для принятия решения общим собранием. В повестку дня общего собрания не вносить.

П.п. - Есть возражения? Нет. Кто за это предложение? Прошу голосовать.

Голосование:

«За» - единогласно.

«Воздержались» - 0

«Против» - 0

4. П.п. - Нам необходимо выработать повестку дня общего собрания СНТ «Красный Октябрь».

Предлагаю следующую повестку:

1. Отчет ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТ. Утверждение Актов проверки.
2. Отчет правления. Оценка итогов работы правления.
3. Изменение штатного расписания с изменением фонда оплаты труда.
4. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ № 1.
5. Утверждение суммы членского взноса № 1 и срока его оплаты.
6. Утверждение расчета "к оплате" членского взноса № 1 для членов СНТ.
7. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ № 2 по обслуживанию газопровода СНТ.
8. Утверждение суммы членского взноса № 3 и срока его оплаты.
9. Утверждение расчета "к оплате" членского взноса № 3 для членов СНТ.
10. Утверждение суммы открытого целевого взноса на создание ИОП (газопровод).
11. Выборы председателя правления и довыборы членов правления СНТ.

Есть возражения, другие предложения? Нет. Прошу голосовать.

Голосование:

«За» - единогласно

«Воздержались» - 0

«Против» - 0

4

П.п - Повестка дня исчерпана. Заседание правления окончено.

Председатель правления
СНТ «Красный Октябрь»:

/В.И. Ненашева/

Секретарь
СНТ «Красный Октябрь»:

/Т.Г.Солдатенкова/